



## Årsmøte i Odderøyas Venner

avholdes onsdag 13.3 2024 kl 1900 i østre brakke på Odderøya.

### Sakliste:

- Godkjenning av innkalling og dagsorden
- Valg av møteleder og referent
- Valg av to medlemmer til å undertegne protokollen
- Styrets årsberetning 2023
- Revidert regnskap 2023
- Innmeldte saker
- Fastsettelse av medlemskontingent
- Valg

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende senest 28.2.

Årsberetning og regnskap legges ut på vår hjemmeside [www.odderoyasvenner.no](http://www.odderoyasvenner.no)

Dokumentene vil også være tilgjengelige på årsmøtet.

Styret



# Styrets årsberetning for 2023

## GENERELT

Styret i Odderøyas Venner (OV) har i 2023 bestått av:

Steinar Ose, styreleder.

Ole Moe, nestleder og ansvarlig for utleie.

Anne Louise Tønnessen, styremedlem og ansvarlig for kafedriften.

Roger Wærnes, kasserer og forretningsfører.

Bjørn Kjørrefjord, sekretær.

Terje Bakken, styremedlem og dugnadsleder.

Svein Øderud, varamedlem.

Det er avholdt 11 ordinære styremøter, i tillegg er vi representert i diverse råd og utvalg.

Foreningen er en av de største på Agder og teller nå ca 1000 medlemmer.

OV er fast medlem av kommunens Driftsutvalg for Odderøya og i Kulturhistorisk gruppe.

2023 har vært året med den største aktiviteten i foreningens historie. Mye ekstraordinært dugnadsarbeid er utført i forbindelse med skader etter storm og snøfall. Vi har spart kommunen for mange penger ved å rydde opp etter rotvelt. Lavvoen vår ble ødelagt under stormen, men ny lavvo er under planlegging og byggestart er etter påske. Denne vil bli oppført i langt mer holdbare materialer enn den gamle; - vi har store forventninger til denne og vi håper publikum vil like den.

Vi er også godt i gang med det andre store prosjektet nemlig Haubitzanlegget. Etter mange år er finansieringen nå i orden og vi skal starte betongrehabilitering inne i anlegget slik at museet kan etablere utstillingen om 9 april 1940.

Økonomisk står vi oss greit og bruker penger til nødvendige tiltak og utstyr. Vi har fått ny hjemmeside. Den forrige var fra 2011 og moden for utskifting. Hjemmesida er under kontinuerlig oppdatering. Vi er jo også aktive på Facebook og har mange følgere.

Vi skal utarbeide nytt turkart for Odderøya. Dette i samarbeid med DnT sør. Det vil også bli en annen type skilt med litt info.

Vi har et godt samarbeid med Kristiansand kommune og får økonomisk støtte for det arbeidet vi gjør.

Vi har i 2023 samarbeidet med Redd Barna i en aktivitetsdag disse hadde på Odderøya. Likeledes er samarbeidet med festivalarrangører (Sommerbris, Halvøya festivalen) kommet inn i ryddige former og gir oss en kjærkommen inntekt.

Vi setter også pris på den interessen publikum viser for vår markering av 9. april 1940 samt Odderøydagen. Likeledes er det gledelig å konstatere at byens befolkning og andre setter pris på det arbeidet vi gjør på Odderøya



## DUGNADSGJENGEN

Dugnadsgjengen teller for tiden 15 aktive medlemmer. I tillegg til faste dugnader på tirsdager, stiller flere av medlemmene også opp på andre dager i uka.

Aktiviteten har også i år vært høy, og hovedoppgavene har vært:

- \* Rydding av rotvelt (ca 150) etter flere kraftige uvær.
- \* Produksjon av ved.
- \* Riving av gammel lavvo samt støpning av grunnmur for den nye.
- \* Ryddet skog og kratt i bukta på vei ut mot kaféen, noe som har forbedret utsikt og tilgjengelighet.
- \* Utplassering av flere nye benker.
- \* Plassering av luftvernkanon ved Østre brakke.

## KAFÉDRIFT

På kaféen legges det ned mange iherdige dugnadstimer i løpet av et år, men alle går inn i jobben med godt humør og pågangsmot. Gjestene våre er svært fornøyde med kaféen og vi har mange stamkunder. På et infomøte med kafévertene ble det diskutert hvorvidt kaféen skulle stenge kl 15 i månedene november til februar. Flere av vertene synes det er mørkt og ubehagelig å gå hjem når klokka nærmer seg 17. Vi har nå prøvd de nye åpningstidene og må vurdere om dette skal bli en permanent løsning.

Ved utgangen av året var det totalt 41 kaféverter fordelt på 8 lag og 6 tilkallingsverter. Vi må alle hele tiden prøve å få tak i flere frivillige til denne hyggelige jobben.

Takk til alle kafé- og tilkallingsverter for den flotte innsatsen som legges ned på kaféen!

## UTLEIE AV LOKALER

Prisene for leie av våre lokaler ble justert med ca. 10 prosent fra årsskiftet 2022/23. Leietakere betaler dessuten et depositum på kr 1.500 som kan trekkes ved dårlig rydding/renhold. Denne adgangen er benyttet ved 4- 5 anledninger.

Nedvask av de lokaler vi leier ut er nå satt bort til renholds byrå, noe som har hevet kvaliteten på lokalene.

Festivalen «Sommerbris» leide amfiet av Kristiansand kommune i 2022 og 2023 og det var umulig å leie ut Østre Brakke eller Vaktmannsboligen mens festivalen pågikk og dagene før og etter. Vi leide ut kabellageret til festivalen. For å få en grei og sikker avvikling av festivalen inngikk vi en grei avtale om å ikke leie ut våre bygg i denne perioden. Halvøya festivalen leide et areal i nærheten av Vaktmannsboligen og Maskinstasjonen i 2022 og 2023.



## ØKONOMI

Driften av foreningen har i 2023 hatt et tilnærmet ordinært driftsår med noen ekstra utgiftsposter.

Inntekten fra Kafedriften hadde en marginal økning fra 2022 til 2023, vi hadde en litt høyere varekost i 2023 enn 2022. Omsetningen ble noe mindre enn forutsatt grunnet dårlig vær på slutten av 2023. Omsetningen på Kafeen ble kr 547.877, resultatet av kafedriften etter varekost ble kr 353.107 mot kr 359.691 i 2022.

Utleievirksomheten hadde en svak økning i forhold til fjoråret. Kr. 230.100 i 2023 mot kr 228.650 i 2022. Dette til tross for bortfall av leieinntekter på Lavvoen fra høsten 2023.

Samlede inntekter gikk ned fra kr 1.308.698 i 2022 til kr 1.182.627 i 2023. Hovedgrunnen til det er at vi i 2022 mottok kr 185.328 i midler for Covid Stimulering, noe vi ikke mottok i 2023, så man kan si at vi i 2023 er tilbake på et normalt år omsetningsmessig.

Momskompensasjon for 2022 ble innvilget og inntektsført i 2023 med kr 84.676.

Kristiansand Kommune bevilget kr 155.000 til driften av Odderøyas Venner i 2023.

Vi har videre mottatt forsikringsoppgjør for ødelagt lavvo på kr 44.903.

Odderøyas venner mottok i 2023 kr 1.000.000 fra Agder Fylkeskommune og kr 100.000 fra Kristiansand kommune. Disse midlene er nå plassert i banken, og skal brukes til opprusting og rehabilitering av Haubitz anlegget. Foreningen har også tilsagn på midler utover dette fra andre fond og legater, midler som skal brukes til samme formål. Dette arbeidet er planlagt gjennomført i 2024.

På kostnadssiden har vi - utover normal drift og vedlikehold - hatt ekstraordinære utgifter til oppgradering av el. anlegg i Østre brakke og ved Maskinstasjonen på til sammen 72.717 samt anskaffelse av ny fliskutter til kr. 200.094

Odderøyas Venner hadde i 2023 et underskudd i driften på kr. 78.504 som i hovedsak kommer av ovennevnte forhold. Til tross for dette er foreningens økonomi og drift sunn og foreningen er godt rustet for fremtiden.

Odderøya 19. februar 2024

Steinar Ose  
styreleder

Roger Værnes  
kasserer

Bjørn Kjørrefjord  
sekretær

Ole Moe  
styremedlem

Anne Louise Tønnessen  
styremedlem

Terje Bakken  
styremedlem